

KERUM doo, Split
U STEČAJU
4.St-2/2013
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 07.10.2024.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajne sutkinje
gđe.Katarine Mikulić

Izvešće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 03.07.do 03.10.2024.god

Nastavno na Izvešće o tijeku postupka zaključno sa 03.07.2024.god, u nastavku se prilaže Izvešće za razdoblje od 03.07.do 03.10.2024.god.

Stečajni dužnik je u navedenom razdoblju ostvario prilive i odlive prikazane u slijedećoj Tabeli :

TABELA I Ostvareni priliv i odliv u razdoblju od 03.07.do 03.10.2024.god

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Početni saldo 04.04.2024.god	1.205.329,66	
2.	Uplata jamčevina za nekretnine Supetar	10.240,00	
	Ukupan priliv	1.215.455,41	
1.	Trošak platnog prometa		59,39
2.	Knjigovodstvene usluge		530,90
3.	Objava oglasa za prodaju imovine (Slobodna Dalmacija, Njuškalo)		840,95
4.	Trošak odvjetničkog zastupanja D.Gruić		125,00
5.	Državni proračun sudske pristojbe		285,56
6.	HEP		169,69
	Ukupan odliv		2.083,37

Obrazloženje uz stavke priliva i odliva:

Na stavkama priliva pod red.br.2. navedena je uplata jamčevine za pristupanje dražbi za prodaju zemljišta u Supetru.

Na stavkama odliva od red.br.1.do 2. prikazani su redovni tromjesečni troškovi postupka.

Pod red.br.3.navedeni su troškovi oglašavanja prodaje imovine stečajnog dužnika zemljišta u Supetru i zemljišta u Starom Gradu..

Pod red.br.4.navedena je sudska pristojba u predmetu P-328/2022 koji se vodi pred trgovačkim sudom u Splitu..

Na dan 02.10.2024.god završno stanje na žiro-računu stečajnog dužnika iznosi 1.213.486,29 eur (izvod br.40. dostavlja se u prilogu).

Tijek postupka

Dana 25.09.2024.god održana su ročišta za prodaju imovine stečajnog dužnika zemljišta u Starom Gradu i zemljišta u Supetru. Do dana održavanja ročišta zaprimljena je jedna koverta sa ponudama, a na žiro-račun stečajnog dužnika pristigle su uplate dvije jamčevine za zemljišta u Supetru.

Prilikom otvaranja ponuda na ročištu, utvrđeno je da je društvo Broš doo za nekretninu označenu kao č.z.749 upisanu u ZU 2460 k.o. Supetar u naravi vinograd, površine 7.236,00 m2, ponudio iznos od 65.500,00 eur.

Nadalje društvo Broš doo je za nekretnine označene kao č.z.1252/1, 1252/2, 1252/3, 1255/1, 1255/2 i 1255/3 upisane u ZU1135 k.o. Supetar u naravi pašnjak, maslinik, vinograd, potok ponudio iznos od 47.100,00 eur.

Obzirom su obje ponude valjane i u iznosu veće od cijene oglašene u oglasu za prodaju, kupac je dana 01.10.2024.god podneskom obaviješten da su njegove ponude prihvaćene te da u roku od 15 dana pristupi potpisivanju kupoprodajnog ugovora.

Za nekretninu zemljište u Starom Gradu na ovom ročištu nije bilo ponuda.

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nastavit će se sa radnjama prodajom zemljišta u Starom Gradu.

PRILOG:

Kao u tekstu

**Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo,dipl.oec.**